

Regnskab 2021/2022

Spindervej

Afd. 02-57



Afdelingens overskud: 24.470 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	1.403	Overbudgetteret.
Offentlige og andre faste udgifter	4.252	Der er ingen vandudgift til afdelingen.
Variable udgifter	11.543	Der er færre udgifter end budgetteret til almindelig vedligeholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	-142.027	Stort kurstab på obligationer (modpost kt. 202) - overført til henlæggelser.
Renter	154.627	Der er realiseret en renteindtægt på 0,769%. Kurstab er modposteret og overført til henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-5.713	Der er overbudgetteret til andre udgifter.
Øvrige afvigelser	384	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	24.470	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2021/2022

Afd. 02-57 Spindervej

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab Mølløvænget & Storgaarden
Afdeling Spindervej
 Marsvej 1
 8900 Randers C
 8960 Randers SØ
 afd57@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	1.401.597	1.403.000	1.409.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	273.748	278.000	264.000
114-119	Variable udgifter	197.457	209.000	200.000
120-124	Henlæggelser	395.000	395.000	425.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	145.027	3.000	3.000
Udgifter i alt		2.412.828	2.288.000	2.301.000
140	Årets overskud	24.470	0	0
Udgifter i alt		2.437.298	2.288.000	2.301.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	2.437.298	2.288.000	2.301.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	0	0	0
Indtægter i alt		2.437.298	2.288.000	2.301.000

Balance		Regnskab 2021/2022	Regnskab 2020/2021
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	49.164.627	48.562.261
305-307	Omsætningsaktiver	1.527.100	1.422.057
310	Aktiver i alt	50.691.727	49.984.318
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.034.308	1.197.194
408-416	Langfristet gæld	45.525.395	45.525.395
418-425	Kortfristet gæld	4.132.024	3.261.729
430	Passiver i alt	50.691.727	49.984.318

Hvad blev huslejen brugt til i 2021/2022?

